



# HOME STAGING

LYNE BOUCHARD, SPÉCIALISTE EN HOME STAGING

VOTRE MAISON  
SUR SON 36

## LES CRÉATEURS D'AMBIANCE - L'éclairage, complément indispensable au décor

**V**ous déménagez ? Les luminaires n'ont pas leur pareil pour créer l'ambiance chaleureuse qui séduira les acheteurs. Lumière sur cet incontournable de la décoration.

Le salon doit compter un minimum de 5 sources de lumière. La lampe torchère assure l'éclairage fonctionnel ; les lampes de table créent une ambiance conviviale. La lampe de lecture est à installer à une distance raisonnable derrière vous, à votre gauche.

La cuisine requiert un éclairage bien pensé. Pour la cuisinière et l'évier, on utilise l'éclairage général, soit encastrés ou plafonniers. Les

néons sous les armoires sont parfaits pour éclairer le comptoir. Pour l'îlot, choisissez de jolies lampes suspendues : elles éclairent et ajoutent un élément décoratif.

Pour la salle à manger, une lampe suspendue au-dessus du centre de la table demeure un incontournable. Pour un climat propice aux échanges à table, installez un gradateur pour régler l'intensité.

Pour la salle de bain, choisissez des encastrées pour l'éclairage général. Pour la toilette du matin et du soir, vous apprécierez particulièrement des projecteurs halogènes ou incandescents de chaque côté du miroir avec des ampoules dirigées vers vous.

Pour les chambres d'adultes, on doit compter un minimum de 3 sources lumineuses. Évitez l'éclairage central qui n'a rien de reposant, sauf s'il s'agit d'un ventilateur de plafond. Des appliques murales ou lampes de chevet procureront l'éclairage fonctionnel.

Lors des visites le jour, les luminaires doivent être allumés afin de bien présenter tous les coins de la propriété, créer une atmosphère invitante et démontrer aux visiteurs qu'on n'a rien à cacher !

514.816.8643

LYNEBOUCHARD@VOTREMAISONSURSON36.COM

WWW.VOTREMAISONSURSON36.COM