



HOME STAGING

LYNE BOUCHARD, SPÉCIALISTE EN HOME STAGING

VOTRE MAISON
SUR SON 36

LES CRÉATEURS D'AMBIANCE - La couleur des murs

Pour favoriser la vente rapide et profitable de votre propriété, il est incontournable de créer une ambiance qui séduise l'acheteur potentiel. Vous devez susciter chez le visiteur des émotions par lesquelles il pourra s'imaginer vivre dans votre propriété.

Pour créer à peu de frais une ambiance favorable, rien de tel qu'une nouvelle couleur de peinture sur les murs. C'est ce qui installe l'atmosphère dans une pièce.

Les intérieurs dépourvus de coloration dégagent de la froideur et ne suggèrent aucune image mentale positive. À l'opposé, un salon présenté dans une couleur chaude inspire convivialité et détente. Le visiteur s'imaginera y prendre l'apéro avec ses amis.

En Home Staging, les teintes neutres sont recommandées. Elles s'agencent avec tout type de mobilier. Les nuances choisies devront mettre en valeur les éléments architecturaux, tels foyer, moulures, et être en harmonie avec le mobilier en place. Le choix judicieux d'éléments décoratifs complètera le décor.

Quelques principes :

- La peinture appliquée sur une grande surface paraît plus foncée que sur un petit échantillon.
- Pour choisir les bonnes teintes, recréez les mêmes conditions de lumière présentes lorsque les couleurs seront appliquées.
- Prenez le temps de choisir les couleurs à la lumière naturelle.

L'idéal est d'apporter les échantillons sélectionnés à la maison. Agencez-les aux éléments de votre décor.

- Des couleurs trop foncées et contrastantes assombrissent une pièce étroite.

Tout acheteur potentiel désire pouvoir emménager sans devoir repeindre immédiatement. Donnez-lui ce qu'il recherche. Cet atout majeur dans votre jeu encouragera les offres d'achat.

514.816.8643

LYNEBOUCHARD@VOTREMAISONSURSON36.COM

WWW.VOTREMAISONSURSON36.COM